



Wohnungsangebot «Wohnen im Wier»

4.5-Zimmer Attika (118.2 m ²) (Wohnung Nr. 3.1; Attika)	
4.5-Zimmer (119.9 m ²) (Wohnung Nr. 2.2; 2. OG) verkauft	3.5-Zimmer (104.6 m ²) (Wohnung Nr. 2.1; 2. OG) verkauft
4.5-Zimmer (119.9 m ²) (Wohnung Nr. 1.2; 1. OG)	3.5-Zimmer (104.6 m ²) (Wohnung Nr. 1.1; 1. OG)
4.5-Zimmer (119.9 m ²) (Wohnung Nr. 0.2; EG) verkauft	3.5-Zimmer (104.6 m ²) (Wohnung Nr. 0.1; EG) verkauft
10 x Tiefgaragenplatz (6 x frei) 7 x Kellerraum	



Beratung & Verkauf

R&R Partner AG
 Churfirstenstrasse 14
 9642 Ebnat-Kappel
www.rrpartner.ch
 E-Mail: info@rrpartner.ch
 Tel: 079 769 23 17 (Marc Rüdlinger)
 Tel: 079 740 59 12 (Oliver Rüdlinger)



Preise «Wohnen im Wier»

Nr.	Etage	Wohnung	NWF	Preis in CHF	Status
0.1	EG	3.5-Zimmer mit 26.2 m ² Sitzplatz, Abstellraum & Garten	104.6 m ²	verkauft	verkauft
0.2	EG	4.5-Zimmer mit 27.1 m ² Sitzplatz, Abstellraum & Garten	119.9 m ²	verkauft	verkauft
1.1	1.OG	3.5-Zimmer mit 16.4 m ² Balkon und Abstellraum	104.6 m ²	CHF 489'000.-	frei
1.2	1.OG	4.5-Zimmer mit 22.2 m ² Balkon und Abstellraum	119.9 m ²	CHF 589'000.-	frei
2.1	2.OG	3.5-Zimmer mit 16.4 m ² Balkon und Abstellraum	104.6 m ²	verkauft	verkauft
2.2	2.OG	4.5-Zimmer mit 22.2 m ² Balkon und Abstellraum	119.9 m ²	verkauft	verkauft
3.1	Attika	4.5-Zimmer mit 158 m ² Terrasse	118.2 m ²	CHF 845'000.-	frei
	UG	7 x Kellerraum (je 1 pro Wohnung)	7-8 m ²	inklusive	frei
	UG	Tiefgaragenplatz		CHF 35'000.-	6 x frei

Zahlungsinformationen:

- Bei Reservation: Reservationszahlung CHF 20'000.-
- Bei Abschluss Kaufvertrag: Anzahlung von 20% des Kaufpreises (abzüglich Reservationszahlung)
- Vor Übergabe der Wohnung: Begleichung allfälliger Mehrkosten
- Bei Eigentumsübertragung: Restbetrag (Kaufpreis unter Anrechnung obiger Anzahlung)