



# Wohnen im Wier, 9642 Ebnat-Kappel

## An sonniger und zentraler Lage mit Blick auf die Churfürsten

### Modellrechnung 4 ½ - Zimmer-Wohnung Attika, Nr. 3.1

4 ½ - Zimmer-Wohnung Attika	Kaufpreis	CHF 845'000	100%
Wier	Eigenmittel	CHF 169'000	20%
9642 Ebnat-Kappel	Hypothek	CHF 676'000	80%

#### Persönliches Finanzierungsbeispiel I

##### Festhypothek 5 Jahre, derzeit 1.10%

1. Hypothek	CHF 563'000	1.10%	CHF 6'193
2. Hypothek	CHF 113'000	1.10%	CHF 1'243
Amortisation (2. Hyp.)	CHF 113'000	15 Jahre	<u>CHF 7'534</u>
Total Belastung pro Jahr			CHF 14'970
Total Belastung pro Monat			CHF 1'248

#### Persönliches Finanzierungsbeispiel II

##### LiborFlex-Hypothek 5 Jahre, derzeit 0.90%

1. Hypothek	CHF 563'000	0.90%	CHF 5'067
2. Hypothek	CHF 113'000	0.90%	CHF 1'017
Amortisation (2. Hyp.)	CHF 113'000	15 Jahre	<u>CHF 7'534</u>
Total Belastung pro Jahr			CHF 13'618
Total Belastung pro Monat			CHF 1'135

Die Berechnungen beinhalten keine Neben- oder Unterhaltskosten. Die Zinssätze sind unverbindlich und per 13. Dezember 2017 berechnet.

Gerne steht Ihnen die Raiffeisenbank Mittleres Toggenburg in Wattwil und Ebnat-Kappel als Finanzierungspartner zur Seite. Zögern Sie nicht, uns anzurufen – 071 987 30 30